

**Melding om tiltak**

etter plan- og bygningsloven §§ 81, 85, 86 a

Stempel

Til kommune:

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Ja

Nei

Hvis ja, skal NBR nr 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

**Meldingen gjelder**

<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	Adresse				Postnr	Poststed
<b>Tiltakets art</b>	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket <input type="checkbox"/> Midlertidige eller transportable bygninger, konstruksjoner og anlegg <input type="checkbox"/> Mindre byggearbeid					
	Spesifiser kort tiltakets art					

**Forhåndskonferanse**

Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vedlegg referat	Vedlegg nr <b>E -</b>
------------	-------------------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------------------	--------------------------

**Estetikk**

Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene	Vedlegg nr <b>E -</b>
-------------------	---	--------------------------

**Arealdisponering**

<b>Planstatus</b>	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan            Sett kryss for eksisterende plan														
	Spesifiser nærmere														
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv		Tillatt grad av utnyttning												
	Beregningsregler i reguleringsplan <input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (%BYA) <input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> Prosent tomteutnyttelse (% TU) <input type="checkbox"/> Annet														
<b>Oppmålt tomt</b>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal													
<b>Bebyggelsen; størrelse og grad av utnyttning</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Eksisterende bebyggelse</th> <th>Ny bebyggelse</th> <th>Sum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Antall etasjer (TEK § 4-1)</td> <td></td> <td style="text-align: center;"><del>                    </del></td> </tr> <tr> <td>Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)</td> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Bebygd areal (NS 3940)</td> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">m<sup>2</sup></td> </tr> </tbody> </table>			Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum	Antall etasjer (TEK § 4-1)		<del>                    </del>	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Bebygd areal (NS 3940)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum												
	Antall etasjer (TEK § 4-1)		<del>                    </del>												
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>												
	Bebygd areal (NS 3940)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>												
Beregnet grad av utnyttning som følge av tiltaket															
Vis beregning av grad av utnyttning															

Arealdisponering (forts.)			
Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:	Nabogrense	Vegmidte
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?	<input type="checkbox"/> Ja	Avstand
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her meldes om være avklart med berørt myndigheter/rettighetshavere		Vedlegg nr I -

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har atkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta		Beskriv
	<input type="checkbox"/> - offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann		
	Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg		
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng		

Kommunale opplysninger (fylles ut av kommunen)			
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved -
			X-koordinat:   Y-koordinat:
Koder	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	-	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
<b>Tiltakshaver</b>	
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht plan- og bygningsloven (pbl) og teknisk forskrift (TEK)	
Navn	Telefon (dagtid)   Mobiltelefon   Ev organisasjonsnr
Adresse	Postnr   Poststed
E-postadresse	<input type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet
Dato   Underskrift	Gjentas med blokkbokstaver