

Kommunale råd for funksjonshemmede i Verdal og Levanger, Ekne 23.10.08.

---



## Boligtilpassing

---

Tilskudd til ombygging som erstatning for heis

## **NAV Hjelpemiddelsentral – delt oppgave**

- **Ressurs- og kompetansesenter**
- **Formidle nødvendige hjelpemidler**

# Universell utforming – dagsaktuell målsetting

- Hjelpemiddelsentralen – tradisjonelt inn som ”reparatør”
- Hjelpemidler nødvendig når omgivelsene ikke er universelt utformet
- Større fokus på å forebygge – bidra til økt tilgjengelighet
- Hjelpemidler vil være nødvendig supplement, men gjerne forbundet med ekstra ”prakk”
- Tilrettelegging av omgivelsene kan være en bedre løsning
- Nødvendig for noen, bra for alle

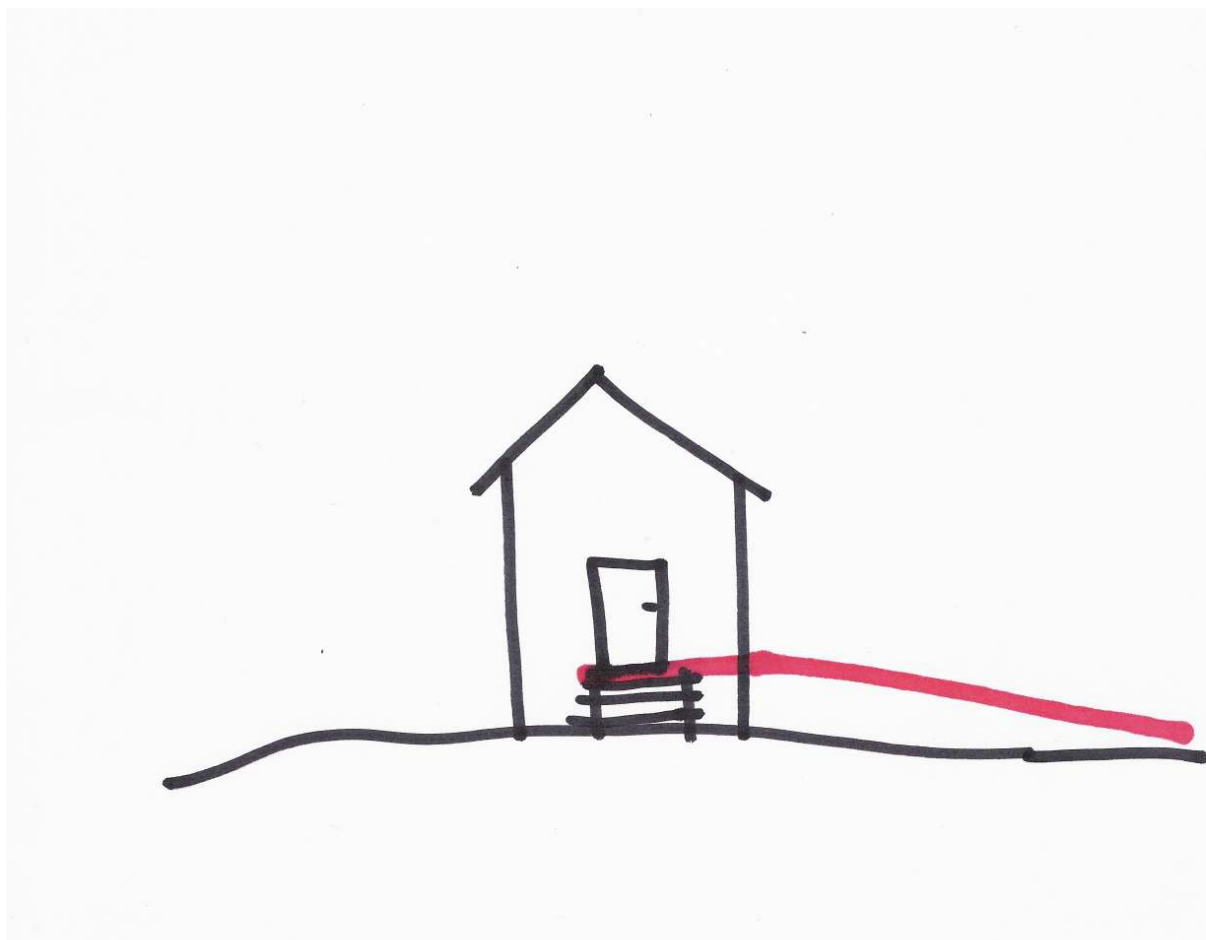
## Hvorfor boligtilpassing?

- Siste folke- og boligtelling – bare 7% av landets boliger tilgjengelig for rullestolbrukere
- Tilpasset bolig – et viktig virkemiddel for å sikre personer med funksjonsvansker egnet bolig
- Mulighet til å bo i eget hjem
- Høyne tilgjengeligheten på den totale boligmassen

## **Boligtilpassing - eksempler**

- **Tilrettelegging av inngangsparti med ramper eller heis**
- **Påbygging/ombygging av bad eller kjøkken**
- **Dørutvidelser, fjerning av terskler**
- **Plassering av håndtak**
- **Installasjon av ledelinjer, løftehjelpemidler**
- **Omgivelseskontroll**
- **Lystilrettelegging**
- **Teleslynge, varslingsanlegg**

# Løsning med rampe



# Løsning med løfteplattform



## **Boligtilpassing – 2 problemområder**

- **Faglig bistand om løsninger og konsekvenser av disse**

- **Økonomi**

**ansvar og kompetanse spredd  
over etatsgrenser**

## **Boligtilpassing – oppsplittet finansiering**

- **Husbanken har ordninger som er basert på økonomisk og funksjonell behovsprøving**
- **Folketrygden (v Hjelpemiddelsentralene) er rettighetsbasert for mennesker med varig og vesentlig nedsatt funksjonsevne.**

**hjelpmidler lånes ut gratis så lenge det er behov for dem, men bygningsmessige endringer eller større grunnarbeider dekkes ikke**

## **Boligtilpassing – mange aktører**

- **Helsetjeneste – ergoterapeut**
- **Teknisk etat**
- **Boligkontor**
- **Økonomisk rådgivning**
- **Husband**
- **Hjelpemiddelsentral**
- **Arkitekt**
- **Håndverkere**
- **Leverandører av utstyr**



# PROSJEKT BOLIGTILPASSING

## SAMARBEID MELLOM HUSBANKEN OG NAV



# PROSJEKT BOLIGTILPASSING,

oppdragsgivere:

Kommunal og regionaldepartementet,

Sosialdepartementet,

Rikstrygdeverket (nå Nav)

Sosial og helsedirektoratet

Prosjektoppstart 2005



# PROSJEKT BOLIGTILPASSING,

kommuner i Nord-Trøndelag

Steinkjer

Stjørdal

Verdal

Verran

# PROSJEKT BOLIGTILPASSING,

## 2-delt målsetting

- Opprette **boligrådgivningstjeneste** i kommunene for å sikre bedre organisering av arbeidet rundt boligrådgivning, og få en mer hensiktsmessig boligløsning for den enkelte bruker.
- Samordne bruk av økonomiske virkemidler** og prøve ut større fleksibilitet i bruk av virkemidler.

Prøve ut nye statlige virkemidler:

**Utredningstilskudd**

**Heistilskudd**

# BOLIGRÅDGIVNING

Mange ulike behov, krever råd på forskjellige fagområder:

Funksjonalitet

Muligheter bygningsteknisk

Økonomi

En adresse mulig??

# PROSJEKT BOLIGTILPASSING

## Heistilskudd:

Brukes til å løse et forflytningsproblem i forhold til adkomst og/eller vertikale forflytningsproblemer inne i bolig

Kan også brukes for å løse tilsvarende problem i ny bolig når eksisterende bolig ikke kan tilpasses.

Kan ikke brukes til kjøp/bygging av ny bolig eller som "flyttetilskudd"

# PROSJEKT BOLIGTILPASSING

Heistilskudd forts:

Bruker må fylle **kriteriene** for å få trappeheis/løfteplattform i hht  
**Lov om Folketrygd**

Utbetaling av tilskudd forutsetter at trappeheis eller  
løfteplattform **ikke blir montert.**

Skal **ikke** erstatte eksisterende ordninger i Husbanken og  
kommunen

Skal **ikke** taes med i beregningsgrunnlaget for brukers økonomi  
ved vurdering av om bruker kommer innunder  
Husbankens/kommunens ordninger

# PROSJEKT BOLIGTILPASSING

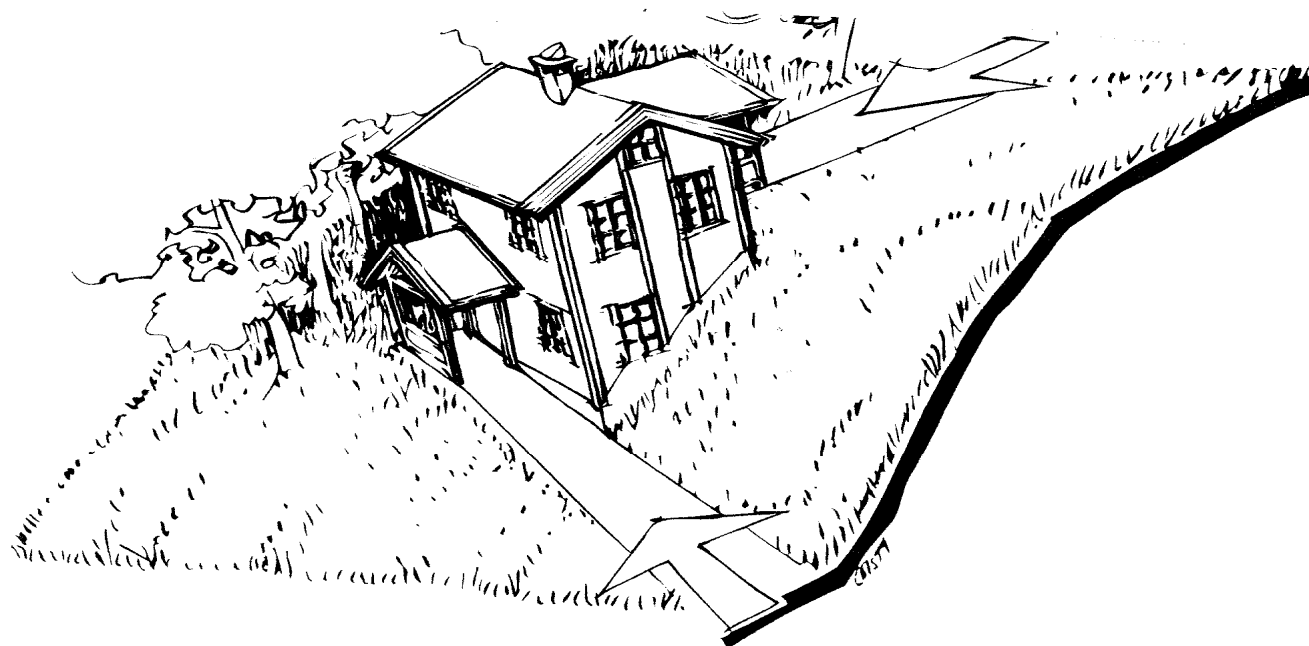
Hvorfor heistilskudd:

Tilrettelegging med trappeheis eller løfteplattform er ikke alltid den mest funksjonelle løsningen

Oppnår en mer funksjonell løsning ved å tilrettelegge på et plan.

Bidrar sammen med Husbankens og kommunens ordninger til at bruker får større valgmulighet og fleksibilitet når det gjelder løsning på boligproblem.

# BOLIGTILPASSING



# PROSJEKT BOLIGTILPASSING

## Utredningstilskudd:

Til utredning av aktuelle problemstillinger i en sak, enkle undersøkelser av bolig/uteområde, teknisk tilstand i boligen, muligheter/begrensninger osv

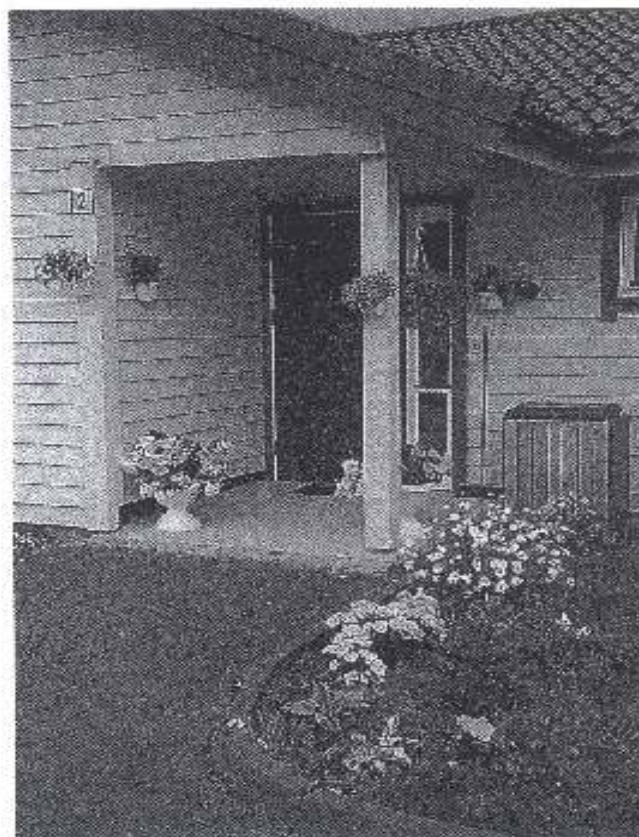
## Prosjekteringstilskudd:

Tilskudd til hel eller delvis dekking av utgifter til prosjektering av valgt tiltak

# BOLIGTILPASSING med bruk av hjelpemidler



# BOLIGTILPASSING



# BOLIGTILPASSING

Noen tall:

7% av norsk boligmasse er tilgjengelig i dag...

En sykehjemsplass koster ???

**Eldrebølgen på vei!!**