



Levanger kommune Møteinnkalling

Utvalg: Levanger formannskap
Møtested: Formannskapssalen, Levanger Rådhus
Dato: 20.06.2007
Tid: 13:00 **NB!!!Oppmøte kl. 13.00 utenfor Rådhusets hovedinngang – for fotografering av formannskapets faste medlemmer!!**

Faste medlemmer er med dette kalt inn til møtet. Den som har lovlig forfall, eller er inhabil i noen av sakene, må melde fra så snart som mulig, på tlf. 74 05 27 34, eller e-post: rita.mari.keiseras@levanger.kommune.no
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Saksnr	Innhold
PS 61/07	REFERATSAKER
PS 62/07	GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA FORMANNSKAPETS MØTE 06.06.07
PS 63/07	FORSLAG TIL NYTT NAVN PÅ NEDRE TORG
PS 64/07	NAVNEFORSLAG PÅ NY GATE I LEVANGER
PS 65/07	LEVANGER RESTAURANTSELSKAP AS - SØKNAD OM BEVILLING TIL SKJENKING AV ALKOHOLHOLDIG DRIKK FOR VIRKSOMHET I KIRKEGT. 50
PS 66/07	FALSTADSENTERET DRIFT BA - SØKNAD OM ALMINNELIG SKJENKEBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG DRIKK I GRUPPE 1,2 OG 3
PS 67/07	SØKNAD OM OVERFØRING AV SALGSBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG DRIKK I GRUPPE 1
PS 68/07	FESTEAVGIFT I BOLIFFELTENE BAMBERG 1 OG BAMBERG 2
PS 69/07	SØKNAD FRA LOKALE MUSEER OM KOMMUNAL STØTTE
PS 70/07	ETABLERING AV NAV KONTOR I LEVANGER

Før formannskapet/administrasjonsutvalget settes vil det bli avholdt generalforsamlinger i:

- Levanger Fritidspark AS
- Levanger Rådhus AS
- Levanger Næringsselskap AS
- AS Levanger Tomteselskap

Levanger, den 14. juni 2007

Odd-E. Thraning
ordfører

OBS!!!!
Saklisten med vedlegg er også tilgjengelig på kommunens hjemmeside:
<http://www.levanger.kommune.no/>

PS 61/07 Referatsaker

- 28/07 Protokoll - styremøte i Åre for Naboer AB 030507
- 29/07 Protokoll aktieägarna Naboer AB
- 30/07 Mangfold som ressurs - bli med å utvikle ledere

PS 62/07 Godkjenning av protokoll fra formannskapets møte 06.06.07



Levanger kommune
Sakspapir

FORSLAG TIL NYTT NAVN PÅ NEDRE TORG

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2006/9358 - /Q24
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	31.01.2007	22/07
Levanger formannskap	20.06.2007	63/07

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslaget om at Nedre torg gis navnet **Hanna Solaas`plass** imøtekommes ikke.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Høringsuttalelser.

Saksopplysninger:

Det vises til de saksopplysninger som ble fremlagt i forbindelse med saksbehandlingen av saken den 31.01.07, jfr. sak nr. 22/07.

Vurdering:

I henhold til vedtak i sak nr. 22/07 har saken nå vært ute til høring. Rådmannen har gått igjennom de innkomne høringsuttalelser og vil på bakgrunn av en totalvurdering opprettholde det opprinnelige forslag om avslå anmodning om at Nedre torg gis navnet **Hanna Solaas`plass**.

Saksprotokoll i Levanger formannskap - 31.01.2007

Forslag i møte:

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende forslag:

Behandling av navneforslag på gater, veger osv. behandles etter at saken har vært på ”høring”. Levanger historielag kan være en aktuell høringsinstans, men det må ellers være en åpen høringsrunde.

Avstemning:

Trøites forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Behandling av navneforslag på gater, veger osv. behandles etter at saken har vært på ”høring”. Levanger historielag kan være en aktuell høringsinstans, men det må ellers være

en åpen høringsrunde.

Rådmannens forslag til vedtak:

Forslag fra Ingebjørg Wesche om at Nedre torg gis navnet **Hanna Solaas` plass** avslås da Hanna Solaas allerede er hedret med et gatenavn, og at det kan oppstå misforståelser dersom også navnet knyttes til en plass et annet sted i byen.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Brev fra Ingebjørg Wesche datert den 13.11.2006.

Saksopplysninger:

Ingebjørg Wesche har i brev datert den 13.11.2006 fremmet forslag om at Nedre torg får navnet **Hanna Solaas` plass**. Forslaget er tiltredet av Åshild Wesche Selmer og Liv Kjørstad.

Hanna Solaas levde i perioden 03.01.1818 – 21.01.1893. I 1836 reiste hun til Loppa i Finnmark hvor hun ble gift. Paret flyttet tilbake til Levanger i 1841.

Hanna Solaas reiste senere til Kristiania der hun opprettet en pleiestiftelse for små barn. Hun konverterte til den nyinnstiftede St. Olavs kirke, men biskopen unnlot å føre henne inn i embetsprotokollen av redsel for represalier. Det ble oppdaget, og saken ledet til rettsak som ble kjent langt utover landets grenser. Biskopen måtte forlate landet og Hanna Solaas forlot Kristiania sammen med ektemannen.

Etter ondsinnet forfølgelse i Kristiania var hun tilbake i Levanger i 1858. Her fortsatte Hanna Solaas sitt arbeid med å ta seg av syke barn gjennom en stiftelse. For å finansiere arbeidet solgte hun håndarbeider etc. på torget. Enkedronning Josephine ved Stockholm slott ytet også økonomisk støtte til hennes arbeid.

Vurdering:

Forslagsstiller har merket seg at Øvre torg er gitt navnet Seiersteds park og foreslår i denne forbindelse at Nedre torg får navnet **Hanna Solaas` plass**. Dette for at både makten og de mykere verdier og engasjement blir representert i området.

Rådmannen har for så vidt forståelse for forslagstillers argumentasjon og forslag, men siden Hanna Solaas allerede er hedret gjennom **Hanna Solaas` veg** på Ankolm, vil jeg foreslå at anmodningen avslås.



Levanger kommune
Sakspapir

NAVNEFORSLAG PÅ NY GATE I LEVANGER

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2006/10098 - /L32
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	31.01.2007	21/07
Levanger formannskap	20.06.2007	64/07

Rådmannens forslag til vedtak:

Ny veg som går Halsanvegen, langs sykehusets hybelhus, svinger sørover og går til "Blodbanken", gis navnet "**Forskningsvegen.**"

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Høringsuttalelser.

Saksopplysninger:

Det vises til de saksopplysninger som ble fremlagt i forbindelse med saksbehandlingen av saken den 31.01.07, jfr. sak nr. 21/07.

Vurdering:

I henhold til vedtak i sak nr. 21/07 har saken nå vært ute til høring.

Rådmannen har vurdert saken på nytt på bakgrunn av de innkomne høringsuttalelser. Jeg vil på bakgrunn av en totalvurdering støtte forslagene og argumentasjonen fra de ansatte ved HUNT forskingscenter og HUNT biobank . Rådmannen foreslår på bakgrunn av dette at den aktuelle veg gis navnet **Forskningsvegen.**

Saksprotokoll i Levanger formannskap - 31.01.2007

Forslag i møte:

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende forslag:

Behandling av navneforslag på gater, veger osv. behandles etter at saken har vært på "høring". Levanger historielag kan være en aktuell høringsinstans, men det må ellers være en åpen høringsrunde.

Olav Norberg (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Det bør vurderes å sette ned et utvalg for å innstille forslag til vedtak om nye gate- og plassnavn i Levanger kommune

Avstemning:

Trøites forslag til vedtak enstemmig vedtatt.
Norbergs tilleggsforslag avvist med 5 mot 4 stemmer.

VEDTAK:

Behandling av navneforslag på gater, veger osv. behandles etter at saken har vært på ”høring”. Levanger historielag kan være en aktuell høringsinstans, men det må ellers være en åpen høringsrunde.

Rådmannens forslag til vedtak:

Ny gate som går langs Halsanvegen til den nybygde biobanken gis navnet ”**Dietrichsons gate.**”

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Brev fra Asbjørn Douglas Kjeldaas Eklo datert den 08.12.2006.

Saksopplysninger:

Det er nylig laget en ny gate som går fra Halsanvegen, langs sykehusets hybelhus, svinger sørover og går til den nye biobanken til NTNU/HUNT.

Asbjørn Douglas Kjeldaas Eklo har i brev av den 08.12.2006 fremmet forslag om at den nye gata gis navnet ” **Dietrichsons gate.**” Forslagstiller oppgir at han har unnlatt å bruke fornavn i gatenavnforlaget, for med dette å få hedret både far og sønn: Peter Dietrichson og Oluf Dietrichson.

Far Peter Dietrichson ble ansatt som overlege ved det stedlige sykehus i 1844 og virket i stillingen i hele 44 år. Han var også korpsslege ved Trondhjems Brigade og distriktslege i nyopprettet stilling på Levanger. Peter Dietrichson var utdannet kirurg og gjorde også et stort arbeid for å helbrede tuberkolose, spedalskhet og veneriske sykdommer. Han ble i 1885 ”Ridder av St. Olavs orden” for fortjenstefull embetsvirksomhet.

Sønn Oluf Dietrichson ble født i 1856 og valgte en militær løpebane. Han deltok på Fritjof Nansen`s ekspedisjon året 1888 på ski over Grønlandsisen, for øvrig sammen med bl.a. Otto Sverdrup og Kr. Kristiansen fra Steinkjer. Han fikk en stor og festlig mottakelse ved sin tilbakekomst til Levanger i 1889. Oluf Dietrichson fikk til slutt grad som generalmajor og døde i 1942.

Vurdering:

Rådmannen slutter seg til forslagstillers ønske og tilrår at ny gate som går fra Halsanvegen til biobanken gis navnet ”**Dietrichsons gate.**”



Levanger kommune
Sakspapir

LEVANGER RESTAURANTSSELSKAP AS - SØKNAD OM BEVILLING TIL SKJENKING AV ALKOHOLHOLDIG DRIKK FOR VIRKSOMHET I KIRKEGT. 50

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2006/10333 - /U63
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	65/07

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Foretaksnummer 988 811 009 Levanger Restaurantselskap AS innvilges alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i alle grupper (1,2 og 3) for virksomhet i Kirkegt. 50 ut inneværende bevillingsperiode, 01.04.2008.
2. Hilde Marie Dalum og Sara N. Grande godkjennes som bevillingens styrer og stedfortreder.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Søknad om alminnelig skjenkebevilling mottatt den 05.06.2007.
2. Uttalelse fra høringsinstanser.

Saksopplysninger:

Foretaksnummer 988 811 009 Levanger Restaurantselskap AS er overdradd til nye eiere. I medhold av alkohollovens § 1 –10 søkes det nå om å få overført stedets alminnelige skjenkebevilling i gruppe 1,2 og 3. Det forannevnte selskap besto opprinnelig av Brygge-Stua i Sjøgt. 1 og V.I.P i Kirkegt. 50. Virksomheten ved Brygge-Stua er innstilt og det søkes kun om å få overført skjenkebevillingen i lokaler med beliggenhet Kirkegt. 50.

Det har i de omsøkte lokaler i en årrekke vært drevet tilsvarende virksomhet og det søkes om skjenkebevilling ut inneværende bevillingsperiode, 01.04.2008.

Hilde Marie Dalum og Sara N. Grande søkes godkjent som bevillingens styrer og stedfortreder.

Søknaden har i medhold av alkohollovens § 1-7 vært forelagt politiet v/lensmannen i Levanger og kemneren til vurdering. Det fremkom her ingen merknader til søknaden.

Vurdering:

Rådmannen har vurdert søknaden ut i fra et sosialt og helsemessig perspektiv, jfr. delegert myndighet gitt i medhold av K-sak nr. 038/01 av den 20.06.01. Jeg vil på bakgrunn av en totalvurdering tilrå at foretaksnummer 988 811 009 Levanger Restaurantselskap AS fortsatt gis alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1,2 og 3.

Hilde Marie Dalum og Sara N. Grande tilrås videre godkjent som bevillingens styrer og stedfortreder.



Levanger kommune
Sakspapir

***FALSTADSENTERET DRIFT BA - SØKNAD OM ALMINNELIG
SKJENKEBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG DRIKK I GRUPPE 1,2 OG 3***

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2007/4120 - /U63
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	66/07

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Foretaksnummer 988 330 841 Falstadsenteret Drift BA innvilges alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1,2 og 3 relatert til spiserestaurant ved Falstadsenteret ut inneværende bevillingsperiode, 01.04.2008.
2. Odd Ivar Berg og Trygve Aasen godkjennes som skjenkebevillingens styrer og stedfortreder.
3. Det forutsettes at alle nødvendige og lovpålagte tillatelser foreligger ør skjenkebevillingen gjøres operativ.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Søknad mottatt den 14.05.2007.
2. Uttalelse fra høringsinstanser.

Saksopplysninger:

Foretaksnummer 988 330 841 Falstadsenteret Drift BA har søkt om alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i alle grupper, 1,2 og 3, i forbindelse med drift av spiserestaurant ved Falstadsenteret med beliggenhet Ekne.

Odd Ivar Berg og Trygve Aasen søkes godkjent som bevillingens styrer og stedfortreder.

Søknaden har i medhold av alkohollovens § 1-7 vært forelagt politiet v/ lensmannen i Levanger og kemneren til vurdering. Det fremkom her ingen merknader til søknaden.

Vurdering:

Rådmannen har vurdert søknaden ut i fra et sosialt og helsemessig perspektiv, jfr. delegert myndighet gitt i medhold av K-sak nr. 038/01 av den 20.06.01. Jeg vil på bakgrunn av en totalvurdering tilrå at foretaksnummer 988 330 841 Falstadsenteret Drift BA gis alminnelig

skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1,2 og 3 i forbindelse med drift av spiserestaurant ved senteret.

Odd Ivar Berg og Trygve Aasen tilrås videre godkjent som bevillingens styrer og stedfortreder. Det forutsettes at alle nødvendige og lovpålagte tillatelser foreligger før bevillingen kan gjøres operativ.



Levanger kommune
Sakspapir

***SØKNAD OM OVERFØRING AV SALGSBEVILLING FOR ALKOHOLHOLDIG
DRIKK I GRUPPE 1***

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2006/3239 - /N06
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	67/07

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Bevilling for salg av alkoholholdig drikk i gruppe 1 for virksomhet med beliggenhet Sjøgata 21-23 overføres fra foretaksnummer 989 243 276 Rimi Sentrum v/ A. Musum AS til foretaksnummer 963 132 794 ICA Detalj AS.
2. Salgsbevillingen gjøres gjeldende til den 01.04.2008.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. Søknad datert den 10.05.2007.
2. Uttalelse fra høringsinstanser.

Saksopplysninger:

Grunnet oppkjøp av virksomhet i Sjøgata 21-23 er det i medhold av alkohollovens § 1-10 søkt om at eksisterende salgsbevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1 overføres fra foretaksnummer 989 243 276 Rimi Sentrum v/ A. Musum AS til foretaksnummer 963 132 794 ICA Detalj AS.

Virksomheten har bevilling som løper til den 01.04.2008.

Søknaden har i medhold av alkohollovens § 1-7 vært forelagt politiet v/ lensmannen i Levanger og kemneren til vurdering. Det fremkom her ingen merknader til søknaden.

Vurdering:

Rådmannen har vurdert søknaden ut i fra et sosialt og helsemessig perspektiv, jfr. delegert myndighet gitt i medhold av vedtak i K-sak nr. 038/01 av den 20.06.01, og har ingen merknader i sakens anledning.



Levanger kommune
Sakspapir

OVERTAKELSE AV FELLESAREALER I BOLIGFELTENE BAMBERG 1 OG BAMBERG 2

Saksbehandler: Finn Christiansen	Arkivref: 2005/5271 - /231
E-post: finn.christiansen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052706	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	68/07

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Levanger kommune overtar forpliktelsene for fellesarealene i boligfeltene Bamberg 1 og Bamberg 2 f.o.m. den 01.07.2005.
2. Rådmannen får fullmakt til å inngå forhandlinger med Anna og Sverre Bambergs Legat med henblikk på en overtakelse av fellesarealene i området.
3. Saken legges fram for behandling i formannskapet etter at forhandlingene med legatet er avsluttet.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Ingen

Saksopplysninger:

Boligfeltene Bamberg 1 og Bamberg 2 ble etablert på 60 –tallet gjennom en hovedfesteavtale mellom Anna og Sverre Bambergs legat og Levanger Tomteselskap AS som igjen hadde framfestekontrakt med de respektive huseiere i boligområdene.

Bamberg 1 og Bamberg 2 består av hhv 76 og 41 boligtomter.

Den forannevnte hovedfesteavtale ble gjennom kommunestyrevedtak i 1984 overført fra Levanger Tomteselskap AS til Levanger kommune. En overtok fra dette tidspunkt samtlige forpliktelser vedr. festeforholdene i området, både i forhold til grunneier og huseiere. Kommunen må således i januar vært år i henhold til den inngåtte hovedfesteavtale overføre ca. kr. 850.000,- til legatet hvoretter man må forestå utsending av fakturaer til huseierne.

På bakgrunn av ny lov om tomtefeste ble festeavgift for Bamberg 2 regulert pr. den 01.01.2003 med en ny festeavgift på kr. 6.000,- pr. da pr.år. Bamberg 1 ble tilsvarende regulert pr. den 01.07.2005 med en ny festeavgift på kr. 6.270,- pr. da pr. år.

Når nye boligfelt etableres, er det vanlig praksis at veger m.v. i områdene utlignes og betales med en gang, dvs. at en forholdsmessig del av fellesarealet utlignes på de respektive hustomter, og saken er løst en gang for alle. Dette har aldri blitt gjort for Bamberg 1 og Bamberg 2.

Saken kompliseres ytterligere ved at ca. 36 tomtefestere i området Bamberg 1 har en eksklusiv påtegning på sine festekontrakter hvilket medfører at disse kun kan indeksreguleres fra kommunens side. Dette medfører igjen en underdekning i forhold til det beløp som årlig blir innbetalt til legatet på i overkant av kr. 150.000,- pr. år.

Prosessen rundt innløsning av de første boligtomter startet opp gjennom lensmannsskjønn i oktober 2006. Det ble her ikke oppnådd enighet hva angår pris, hvilket medførte at saken ble anket. Det er verdt å merke seg at lensmannsskjønnet så bort i fra fellesarealene og kun forholdt seg til de enkelte boligtomter, hverken mer eller mindre. En vil dog presisere at disse sakene ikke er endelig avgjort på nåværende tidspunkt.

En har i de 2 siste år hatt dialog i sakens anledning med Bamberg Tomtefesteforening ved en rekke anledninger og formannskapet er også tidligere orientert i saken og da senest den 29.11.2006.

Bamberg's legat v/ forretningsfører har nå invitert kommunen til forhandlinger om evt. å få overtatt fellesarealene på i alt ca. 28 da gjennom brev av den 10.05.2007.

Vurdering:

Rådmannen konstaterer at ikrafttredelse av ny tomtefestelov pr. den 01.01.2002 har medført utfordringer i Levanger som i landet for øvrig.

Dagens ordning og praksis har medført en god del støy i boligfeltene Bamberg 1 og Bamberg 2. Festerne har anført at det er urimelig i forhold til andre boligfelt i kommunen at en må betale en årlig festeavgift på fellesarealer (veger og friområder.)

Til dette har kommunen påpekt at også beboere i øvrige boligfelt dekker disse kostnadene gjennom den tomtepris de har betalt ved kjøp eller den totale festeavgift som betales. Beboerne aksepterer ikke denne sammenligningen, og rådmannen innser at det vil være en varig konflikt med disse beboerne om ikke kommunen overtar forpliktelsene.

På bakgrunn av rimelighetshensyn og ut i fra en totalvurdering, vil rådmannen derfor tilrå at kommunen tar over forpliktelsene for fellesarealene i boligfeltene Bamberg 1 og Bamberg 2, f.o.m. den 01.07.2005. Dette vil medføre en årlig inntektsreduksjon på ca. kr. 130.000,-, noe som må hensyntas i framtidige budsjett- og økonomiplaner. Av denne grunn må saken behandles av kommunestyret.

Det tilrås videre at kommunen inngår forhandlinger med legatets ledelse og forretningsfører for om mulig å få råderetten over fellesarealene i området.



Levanger kommune
Sakspapir

SØKNAD FRA LOKALE MUSEER OM KOMMUNAL STØTTE

Saksbehandler: Arild E Pettersen	Arkivref: 2007/4751 - /
E-post: arild.pettersen@levanger.kommune.no	
Tlf.: 74052527	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	69/07

Rådmannens forslag til vedtak:

Levanger kommune gir følgende tilskudd til de lokale museene:

- Skogn museumslag kr. 20 000,-
- Ytterøy bygdetun kr. 50 000,-
- Bymuseet i Levanger kr. 130 000,-

Beløpene belastets formannskapets tilskuddskonto.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

- Søknad fra Skogn Museumslag (*Ang. Ammestua ved Alstadhaug kirke, trolig Levangers eldste hus*)
- Søknad fra Ytterøy bygdetun (*Søknad om støtte til forvaltning og utvikling av Ytterøy Bygdetun*)
- Søknad fra Bymuseet i Levanger (*Søknad om midler til Bymuseet i Levanger på kr. 200 000,-*)

Saksopplysninger:

Skogn museumslag.

Skogn museumslag har 50 medlemmer og all virksomhet er basert på dugnad. Laget eier en bygning, den såkalte Ammestue, som står ved Alstadhaug kirke. Huset var opprinnelig en del av prestegårdstunet men ble overtatt av Skogn Museumslag og flyttet til sin nåværende plass i 1927, hvor det var åpning 17. mai samme år. Bygninger er trolig Levangers eldste.

I 2004 fikk laget kr. 40 000 fra Nord-Trøndelag fylkeskommune til nødvendige vedlikeholdsarbeider. Dette arbeidet ble fullført høsten 2006. Det er imidlertid nødvendig med videre vedlikeholds- og museumsarbeid bla.:

- nye takrenner
- maling innvendig
- belysning
- digitalisering av det registrerte gjenstandsmaterialet
- brosjyre-/informasjonsmateriale

Ytterøy bygdetun.

Stiftelsen Ytterøy Bygdetun består av 10 lag og foreninger på Ytterøy, og har som hovedoppgave å ta vare på kulturminnene på øya. Viktigst og mest omfattende er oppgaven med å ivareta og utvikle gårdsanlegget på Øvre Bjørvik som består av 7 bygninger og et areal på ca. 13 dekar. Stiftelsen ble etablert i 1995 i forbindelse med at arvingene etter Per og Otto Nøvik ønsket at det unike gårdstunet ble bevart for museale formål. Stedet er i dag i aktiv bruk som museum og lokal møteplass for ulike kulturaktiviteter som konserter, teater, opera, utstillinger ol.

Stiftelsen har knyttet til seg et solid nettverk av frivillige medarbeidere og ønsker i større grad enn i dag å kunne formidle kunnskapen om eldre produksjons- og kultiveringsteknikker i jordbruket. En slik utvidelse av aktiviteten krever imidlertid et nytt formidlings-/utstillingslokale. Stiftelsen er allerede i dag med i et organisert opplegg sammen med ”Rampa”, hvor busslaster med turister blir guidet rundt til ulike severdigheter. Stiftelsen mener at det spesielt i sommerhalvåret er et stort utviklingspotensiale.

Det er utarbeidet planer for et prosjekt for å bygge om driftsbygningens 2.etasje til et utstillings-/formidlings-/mottagelseslokale. Toalettsituasjonen må også bedres det samme gjelder adkomstmuligheter for funksjonshemmede. Videre må det legges nytt golv. Det må også lages rømningsvei i tilfelle brann. Det totale bruksarealet vil bli på ca 280 m², alle rom utenom toalettene vil være uisolert men med vindtetting. Total kostnadssum er beregnet til kr. 1 351 900,-. Finansieringsplanen er som følger:

Tilskudd SMIL-midlene	kr. 115 220,-
Tilskudd BU-midler	kr. 188 075,-
Fylkeskommunalt tilskudd	kr. 378 525,-
Dugnader og rabatter	kr. 400 000,-
Kontantutlegg	kr. 270 080,-

Bygdetunet har fått kr. 115 000,- av SMIL-midlene og kr. 300 000,- fra fylkeskommunen. Søknaden om BU-midler ble avslått, begrunnelsen var: ikke stort nok inntjeningspotensiale.

Bymuseet i Levanger.

Bymuseet i Levanger er en medlemsorganisasjon som har som formål å samle, bevare, forske i og formidle kulturhistorisk materiale i og omkring Levanger sentrum med spesiell vektpå:

- Embetsmannskultur og arbeiderkultur; sosial- og kvinnehistorie.
- Handels-, marknadshistorie og byhistorie
- Skolebyen Levanger/skolemuseum
- Bilhistorie, bilhistorisk museum

Bymuseet eier seks bygninger og leier en i Levanger sentrum, dessuten har det en betydelig gjenstandssamling, bla. en samling med gjenstander fra Røstad spesialskole.

Bymuseet søker Leanger kommune om støtte til fem prosjekter:

- Restaurering av arbeiderboligen i Sjøg. 40
- Utskifting av 11 stolper under Dampskipsbrygga
- Skifte av spontak på Reinslyst
- Midler til registrering av gjenstandsmateriale
- Utvikling av ”By- og marknadshistorisk utstilling”

Restaurering, Sjøg. 40:

Bevare og sette i stand en av de siste autentiske arbeiderboligene i Levanger sentrum. Planlagte tiltak utvendig: Nytt tak og takrenner. Deler av bordkledningen og omrammingsverk må skiftes. Huset må males. Grunnmur må repareres. Kloakk må legges inn. Innvendig: Skifte av tapet og maling der det er nødvendig. Restaurering av alle (12) vinduer. Omfattende rørleggerarbeid.

Total prosjekt kostnad er beregnet til kr. 275 000,-

Bygningen ble kjøpt i 2006 for kr. 470 000,- med støtte fra Norsk kulturråd, Nord-Trøndelag fylkeskommune. Levanger kommune kjøpte seg inn i eiendommen med kr. 75 000,-

Utskifting av stolper under Dampskipsbrygga.

11 stolper under den eldste del av brygga er råtne og må erstattes, samtidig må det støpes betongfundament. Totalkostnad er beregnet til kr. 98 816,-

Skifte av spontak på Reinslyst.

Store råteskader/lekkasje. Må skiftes raskt skal man unngå store skader på bygningen. Kostnaden er beregnet til ca. 50 000,-.

Registrering av gjenstander i Bymuseet eie.

Ca. 1300 gjenstander trenger registrering. Nødvendig med kursing og PC. Kostnad er beregnet til kr. 25 000,-

By- og martnadshistorisk utstilling.

Ønsker å presentere Levangers historie fra middelalderen til i dag bla. ved hjelp av modeller, kart, gjenstander og bilder. Martnadstradisjoner og impulser utefra. Konsulent- og materialkostnader. Kostnadsberegnet til ca. 25 000 kr.

Totalt søker Levanger bymuseum om et tilskudd på kr. 200 000,-

Inntil videre dekker Levanger kommune, Enhet kultur, husleien for Levanger bymuseum i Gulbygget, et beløp som tilnærmet utgjør kr. 70 000 i året.

Vurdering:**Skogn Museumslag:**

Det dreier seg om et forholdsvis lite lag med ansvar for en bygning. Vi har inntrykk av at aktiviteten i laget har tatt seg betydelig opp de siste årene og det har blitt gjennomført omfattende restaurerings/vedlikeholdsoppgaver ved Ammestua. Slike små lokale museumslag har en viktig oppgave i lokalsamfunnet ved å ta vare på kulturarven og bidra til å skape identitet og tilhørighet. Det er viktig at kommunen bidrar til at Skogn museumslag er i stand til å fylle disse oppgavene. At det er 100 år siden ideen om et bygdemuseum på Alstadhaug ble lansert og 80 år siden Ammestua ble åpnet bør vel telle positivt ved vurdering av søknaden. Vi foreslår at det bevilges et tilskudd til Skogn museumslag på kr. 20 000,-

Ytterøy Bygdetun:

Bygdetunet har lagt opp til en ambisiøs satsning. En ombygging av driftsbygningen for over 1,3 millioner kroner er et stort løft for et forholdsvis lite museum, selv med betydelig offentlig støtte. Bygdetunet har i tillegg ansvar for vedlikeholdet av 6 andre bygninger. Lag

og foreninger både på Ytterøy og andre steder i kommunen har imidlertid vist at de er i stand til å gjennomføre større byggeprosjekter både mht. den byggetekniske og økonomiske siden. Planene gir inntrykk av å være nøktern og realistiske og bygdetunet selv mener de er fullt ut gjennomførbare, men at det kan ta litt tid fordi man i stor grad må basere seg på dugnad. Gjennomført vil prosjektet klart heve standarden på det tilbudet Ytterøy Bygdetun kan tilby besøkende. I tillegg til selve resultatet, som vil være et bedre museum, er prosessen med på å styrke det sosiale livet i lokalsamfunnet. For samarbeidet med ”Rampa” om en opplevelsespakke for besøkende på Ytterøy, vil et utstillings/formidlingslokale ved bygdetunet være av stor betydning for å kunne utvide denne virksomheten. Det er viktig at Levanger kommune kan være med å støtte opp under slike lokale tiltak. Vi foreslår derfor at Ytterøy bygdetun får et tilskudd på kr. 50 000,- fra Levanger kommune til dette prosjektet.

Bymuseet i Levanger:

Bymuseet eier/disponerer en betydelig bygningsmasse (6/1) som kontinuerlig krever stor vedlikeholdsinnsats. Museet har en viktig oppgave i å ivareta kulturarven som er knyttet til utviklingen av Levanger fra markeds plass til by og svært mange av museets satsningsområder er helt i tråd med CitaSlow-ideen. De siste årene har Bymuseet i Levanger og Levanger kommune utviklet et forholdsvis omfattende samarbeide.

Restaurering, Sjøg. 40.

Vi har å gjøre med et hus som fram til 1950-60-åra var nokså vanlig standard, men som i dag er en sjeldenhet. Verneverdien i dette anlegget ligger i at vi kan finne en framtidig bruk der vi kan ta vare på og formidle hvorledes ”vanlige folk” levde for et par generasjoner siden. Det er viktig at historieformidlinga har med seg denne nære fortida og kan bruke autentiske omgivelser for å vise yngre generasjoner hvordan boligforholdene kunne være fram til midten av 1900-tallet.

Utskifting av stolper under Dampskipsbrygga.

Skal ikke brygga bli påført betydelige setningskader er det viktig å få skiftet ut de råtne stolpene. Brygga er viktig for Bymuseet, både som formidlingslokale og inntektskilde (utleie). Bla. huser den museets Martnadsutstilling.

Skifte av spontak på Reinslyst.

Dette er en hastesak, taklekkasjer kan på relativt kort tid påføre en bygning store råteskader med påfølgende store utbedringskostnader. Bygningen er en viktig del av ”Brusvetunet” og benyttes mye i museets formidlingsarbeid.

Registrering av gjenstander i Bymuseet eie.

Registreringarbeid er en viktig del av museums virksomheten som ethvert seriøst museum må ta alvorlig. I dag er stort sett all registrering databasert og det er en fordel å benytte et ”godkjent” registreringsprogram. Programmet Primus som Bymuseet planlegger å bruke er et slikt program.

By- og martnadshistorisk utstilling.

En utstilling som formidler Levangers historie fra framveksten av markeds plassen med kirken på sandbankene mellom Sundet og Levangerelva til bystatus i 1837 og den videre utvikling fram til en moderne småby, vil være en berikelse for byen og av stor interesse for både fastboende og tilreisende. CitaSlov-byen har et klart behov for å formidle sin historie, men det er viktig å benytte faglig bistand for å få en utstilling av høy kvalitet og profesjonalitet.

Levanger bymuseum søker Levanger kommune om et tilskudd på kr. 200 000,-. Det er viktig for Levanger kommune at Bymuseet er i stand til å gjennomføre de fem prosjektene det søkes midler til. Av økonomiske årsaker ser vi dessverre ingen mulighet for å tilrå et så høyt tilskuddsbeløp. Vi foreslår et tilskudd på kr. 130 000,-.

Beløpene foreslås belastet formannskapetets tilskuddskonto/reserverte bevilgninger. Under forutsetning av samme deling med Innherred Vekst av tilskuddet til Raud Vinter som i 2006 vil det da gjenstå 50 000 til mulig disponering utover høsten.



Levanger kommune
Sakspapir

ETABLERING AV NAV KONTOR I LEVANGER

Saksbehandler: Øystein Sende	Arkivref: 2007/5048 - /
E-post: oystein.sende@innherred-samkommune.no	
Tlf.: 74052769	

Saksordfører: (Ingen)

Utvalg	Møtedato	Saksnr.
Levanger formannskap	20.06.2007	70/07

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Levanger kommune overfører til NAV kontoret i Levanger (NAV Levanger) tjenester etter kap 5 i Lov om sosiale tjenester, med nødvendig merkantile ressurser. I tillegg overføres gjeldsrådgivertjenesten til NAV.
2. Rådmannen får fullmakt til å inngå partnerskapsavtale med NAV stat i tråd med premissene i saken.
3. Rådmannen gis fullmakt til å forhandle og inngå avtale om lokalisering av NAV kontoret i Levanger med NAV stat, innenfor de rammer en slik sak vil omfatte.

Vedlegg:

Ingen

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

1. [Kap 5 i Lov om sosiale tjenester](#)
2. [Lov om arbeids- og velferdsforvaltningen \(arbeids- og velferdsforvaltningsloven\)](#).
3. Rapport fra prosjektgruppen (endelig versjon fredag 15/6)

Saksopplysninger:

Stortinget har vedtatt at det skal opprettes NAV kontor i alle kommuner i Norge i perioden 2007-2009. NAV kontorene vil innholdmessig omfatte tjenester fra tidligere Aetat, Trygdekontoret og minimum de kommunale tjenester som forutsettes overført.

Stortinget har videre bestemt at minimum tjenester etter kap 5 i Lov om sosiale tjenester skal tilbys av NAV. Det betyr inntektssikring (sosialhjelp) som del av den kommunale sosialtjenesten. Kommunene kan ellers legge inn andre tjenester i NAV. Dette etter nærmere avtale med NAV stat, representert ved fylkesadministrasjonen.

Etter plan for oppstart av lokale NAV kontor i Nord-Trøndelag, så er det lagt opp til at NAV kontoret i Levanger skal åpnes den 15.04.08. Etablering av NAV kontoret i Levanger er under utredning og planlegging gjennom et eget etableringsprosjekt med deltakere fra NAV Arbeid, NAV Trygd og Levanger kommune. Etableringsprosjektet har gitt tilråding om hvilke kommunale tjenester som anbefales å legges inn i NAV kontoret i Levanger.

Etableringsprosjektet tilrår at en i tillegg til en minimumsløsning (kap 5 i Lov om sosiale tjenester), også legger inn gjeldsrådgivertjenesten, og nødvendige merkantile ressurser.

Det er en forutsetning at NAV Nord Trøndelag og Levanger kommune inngår en partnerskapsavtale der en blir enige om hvilke tjenester som skal overføres til NAV kontoret. Avtalen vil regulere det formelle samarbeidet mellom NAV stat og kommunen.

Vurdering:

I vurderingen vil en drøfte omfanget av de kommunale tjenestene som ønskes overført til NAV, og prosedyre for inngåelse av partnerskapsavtale med NAV Nord-Trøndelag.

Etableringsprosjektet tilrår en utvidet minimumsløsning for de kommunale tjenestene som foreslås lagt inn i NAV kontoret i Levanger. Verdal kommune er pilot for NAV kontorene i Nord-Trøndelag, og har flere tjenester enn minimum lagt inn i NAV kontoret.

Det gjelder konkret den administrative delen av innvandrertjenesten, spesialkompetanse i psykiatri og tilsvarende for rus. Levanger kommune har organisert sin innvandrertjeneste ulikt Verdal, og har andre forutsetninger og utfordringer i og med at Leira Mottak er organisatorisk underlagt Innvandrertjenesten i Levanger.

Rådmannen vurderer med bakgrunn i dette at det ikke er å anse som naturlig og hensiktsmessig å flytte de administrative/forvaltningsmessige områdene av innvandrertjenesten i Levanger inn i NAV kontoret.

Gjeldsrådgivertjenesten er ikke en tjeneste etter kap 5 i Lov om sosiale tjenester.

Brukerne av gjeldsrådgivertjenesten i kommunen er nødvendigvis ikke de samme brukerne som samtidig etterspør inntektssikring etter kap. 5. Erfaringen tyder på at dette i hovedsak er forskjellige brukergrupper. Rådmannen ser det likevel som en klar styrke for den samlede kompetansen og tjenestetilbudet ved NAV kontoret at gjeldsrådgivertjenesten inngår her.

Spørsmålet om plasseringen og organisering av den spesialiserte psykiatri og ruskompetansen i kommunen er noe mer komplisert. Disse tjenestene er i dag organisert ved samme enhet som sosialtjenesten etter kap 5, og tjenestene samarbeider internt.

Argumentene mot å overføre den spesialiserte ruskompetansen og rustjenestene til NAV kontoret er at brukerne av rustjenesten er forholdsvis langt fra å komme i arbeid. Å komme i arbeid er et tydelig og konkret hovedfokus for NAV.

Den samme argumentasjonen gjelder for hoveddelen av brukerne av psykiatritjenesten. NAV vil ha bruk for begge kompetansemiljøene for å kvalitetssikre sine vurderinger og utarbeide riktige tiltak, mens hoveddelen av brukerne av disse tjenestene i kommunen i dag ligger utenfor kjerneområde i NAV.

Det vurderes på nåværende tidspunkt som mest hensiktsmessig å inngå avtaler om bestemte former for samarbeid i stedet for å legge disse tjenestene inn i NAV.

De tjenestene som har vært til vurdering for overføring til NAV, men som ikke blir lagt inn under NAV kontoret, vil naturligvis måtte bli vurdert internt i kommunen i forhold til kommunens samlede tjenester forøvrig. Det er viktig at alle de kommunale tjenestene som støtter, utfyller, og avløser hverandre henger sammen så godt som mulig og at

organiseringen av tjenestene forsterker dette. En prosess på dette vil avklare hvordan disse tjenestene bør kobles opp fremover i det kommunale systemet etter at NAV kontoret er etablert.

Når det gjelder de merkantile tjenestene, så er det behov for å overføre ressurser fra Servicekontoret og/eller Dokumentsenteret, til NAV. Omfanget må avklares nærmere. Det ser i dag ut som det kan være behov for å overføre ca. 2.0/2.5 årsverk. Dette for å ivareta fronttjenestene-/baklandtjenestene i NAV som følge av at NAV overtar oppgaver som i dag ligger løses i kommunen/samkommunen.

Rådmannen oppfatter at det i den forbindelse er naturlig og riktig å overføre anvisningsarbeidet opp mot inntektssikringen fra kommunen til NAV. Videre at arkivoppgavene som berøres ivaretas videre av Dokumentsenteret.

Det er riktig å nevne at valg av lokaler for NAV kontoret i Levanger er under utredning.

Lokaliseringen vil til sist bli en forhandlingssak mellom NAV Nord-Trøndelag v/direktøren og Levanger kommune v/rådmannen. Inn i dette inngår en vurdering av hva slags lokaler som gir den beste løsningen for brukerne og for de ansatte. Dette også vurdert i forhold til eksisterende økonomisk handlingsrom og tidligere inngåtte bindende avtaler om leie av lokaler.

Tiden fram til 15.04.08 er kort for å få alle brikker på plass. Lokaler skal tilpasses og ansatte i NAV skal samkjøres til å framstå som en enhet, og en tjeneste ved åpningen av kontoret.

Rådmannen foreslår at det gis fullmakt til å inngå partnerskapsavtale med NAV stat om et tjenesteinnhold i tråd med premissene i denne saken. Alternativt må en slik avtale vente til over sommeren og det vil forsinke prosessen på en uheldig måte.

Videre at rådmannen gis fullmakt til å forhandle og inngå avtale om lokalisering av NAV kontoret i Levanger innenfor de rammer en slik sak vil omfatte. Rådmannen ser det som en fordel for brukerne av tjenestene at Levanger rådhus blir tilbud som lokale for NAV kontoret i Levanger. Dette vil naturligvis omfatte en del ombygginger og oppgraderinger, men dette vil bli et forhold mellom NAV og Levanger rådhus AS.