



Levanger kommune
Møteprotokoll

Utvalg: Levanger kommunestyre
Møtested: Kommunestyresalen, Levanger Rådhus
Dato: 28.01.2009
Tid: 17:00 – 20:30

| Faste medlemmer som møtte: | | |
|----------------------------|--------------|---------------|
| Navn | Funksjon | Representerer |
| Robert Svarva | Ordfører | DNA |
| Hans Heieraas | Varaordfører | SP |
| Lill Kristin Nordahl | Medlem | DNA |
| Anne Grete Hojem | Medlem | DNA |
| Olav Strid | Medlem | DNA |
| Per Anker Johansen | Medlem | DNA |
| Kristin Aas | Medlem | DNA |
| Anne Grete Krogstad | Medlem | DNA |
| Arman Rad | Medlem | DNA |
| Asle Granås | Medlem | DNA |
| Fanny Sofie Gausen | Medlem | DNA |
| Kjell Bullen | Medlem | DNA |
| Ole Rogstad Jørstad | Medlem | SP |
| Jorunn Skogstad | Medlem | SP |
| Alf Magnar Reberg | Medlem | SP |
| Arne Solem | Medlem | SP |
| Siv By | Medlem | SP |
| Hans Arne Aalberg | Medlem | FRP |
| Geir Tore Persøy | Medlem | FRP |
| Inge Johansen | Medlem | FRP |
| Jostein Trøite | Medlem | SV |
| Ragnhild Torun Skjerve | Medlem | SV |
| Lars Waade | Medlem | SV |
| Einar Bangstad | Medlem | H |
| Nina Bakken Bye | Medlem | H |
| Gerd Haugberg | Medlem | H |
| Karl Meinert Buchholdt | Medlem | V |
| Heidi Flaten | Medlem | V |
| Britt Tønne Haugan | Medlem | KRF |
| Jann Karlsen | Medlem | KRF |

| Faste medlemmer som ikke møtte: | | |
|---------------------------------|----------|---------------|
| Navn | Funksjon | Representerer |
| Gunhild Øwrum Nesgård | MEDL | DNA |
| Tove Irene Løvås | MEDL | DNA |
| Gunnar Morten Løvås | MEDL | SV |
| Steinar Holten | MEDL | FRP |
| Einar Vandvik | MEDL | V |

| Varamedlemmer som møtte: | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------|
| Navn | Møtte for | Representerer |
| Leif Arnstein Eid | Tove Irene Løvås | DNA |
| Vegard Riseth Granaune | Gunhild Øwrum Nesgård | DNA |
| Solgunn Øyen | Steinar Holten | FRP |
| Asbjørn Folkvord | Gunnar Morten Løvås | SV |
| Inger-Lise Bangstad | Einar Vandvik | V |

| Fra administrasjonen møtte: | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Navn | Stilling |
| Ola Stene | rådmann |
| Rita-Mari Keiserås | formannskapssekretær |
| Åsmund Brygfeld | web-ansvarlig |
| Magne Farstad | enhetsleder enhet Kommunalteknikk |
| Alf Birger Haugnes | kommunalsjef |
| Frode Hallem | kulturkonsulent |

Solgunn Øyen (FRP) fikk permisjon og forlot møtet etter behandling av sak 8/09.
Fanny Gausen (DNA) fikk permisjon og forlot møtet etter behandling av sak 9/09.

Orienteringer:

- Parkaksen i Levanger - analyse og forstudie v/enhetsleder enhet Kommunalteknikk
Magne Farstad
- Virkningen av ”tiltaks pakken” v/rådmann Ola Stene.

FO 1/09 Interpellasjon fra Jostein Trøite (SV) - stemmerett for 16 åringer
Ordføreren besvarte interpellasjonen.

FO 2/09 Interpellasjon fra Karl M. Buchholdt (V) - Levanger vil satse på
egne profileringstiltak

Ordføreren besvarte interpellasjonen.

Buchholdt fremmet følgende oversendelsesforslag:

1. *Levanger kommune vil si opp avtalen om felles destinasjonssamarbeid fra 2010.*
2. *Levanger kommune vil ta initiativ til et samarbeid mellom privat, offentlig og ideell virksomhet for å utarbeide en egen løsning for å styrke reiseliv og turistinformasjonsarbeidet i kommunen.*

Buchholdts forslag oversendt uten realitetsvotering.

FO 3/09 Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - Spørsmål vedrørende
veisikring og viltpåkjørsler

Ordføreren besvarte spørsmålet.

FO 4/09 Spørsmål fra Heidi Flaten (V) - oppstart bygging av nytt
kirkegårdsgjerde

Ordføreren besvarte spørsmålet.

Underskrifter:

| Saksnr | Innhold |
|----------------|---|
| PS 1/09 | Referatsaker |
| <i>RS 1/09</i> | <i>Møte- og saksprotokoll fra kontrollutvalgets møte</i> |
| PS 2/09 | Oppfølging av Handlingsplan innen Psykisk Helse 2009 - 2012 etter opphør av Opptrappingsplan Psykisk Helse i 2008 |
| PS 3/09 | Kontrollutvalgets årsplan/møteplan for 2009 |
| PS 4/09 | Parkaksen i Levanger- Analyse og forstudie |
| PS 5/09 | Utvikling og drift av Staup – Mandat og Organisering |
| PS 6/09 | Trønderhallen – Overtakelse av byggherreansvar |
| PS 7/09 | Levanger fritidspark - renovering av friidrettsbanen - finansiering |
| PS 8/09 | 1719/314/340 - Endring av reguleringsplan Moan senter coop extra, Moan - ny kjøreadkomst for varelevering |
| PS 9/09 | Reguleringsplan Reemyra 1 - barnehage |
| PS 10/09 | Reguleringsplan for Finnemarka 11 - klage på vedtak i PUK sak nr. 83/08 |
| <i>FO 1/09</i> | <i>Interpellasjon fra Jostein Trøite (SV) - stemmerett for 16 åringer</i> |
| <i>FO 2/09</i> | <i>Interpellasjon fra Karl M. Buchholdt (V) - Levanger vil satse på egne profileringsiltak</i> |
| <i>FO 3/09</i> | <i>Spørsmål fra Karl M. Buchholdt (V) - Spørsmål vedrørende veisikring og viltpåkjørsler</i> |
| <i>FO 4/09</i> | <i>Spørsmål fra Heidi Flaten (V) - oppstart bygging av nytt kirkegårdsgjerde</i> |

PS 1/09 Referatsaker**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Enstemmig

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 2/09 Oppfølging av Handlingsplan innen Psykisk Helse 2009 - 2012 etter opphør av Opptrappingsplan Psykisk Helse i 2008**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Britt Tønne Haugan (KRF) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt pkt. :
Kommunestyret ber om en årlig rapport om framdrift og gjennomføring av handlingsplanen.

Asbjørn Folkvord (SV) fremmet følgende endringsforslag – pkt. 1:

1. *Utarbeidet ”Strategi og handlingsplan for psykisk helsearbeid for 2009 – 2012, tas til etterretning.*

Avstemning:

Folkvords endringsforslag, pkt. 1, enstemmig vedtatt.
Formannskapetets innstilling, pkt. 2, enstemmig vedtatt.
Haugans tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Utarbeidet ”Strategi og handlingsplan for psykisk helsearbeid for 2009 – 2012”, tas til etterretning.
2. Tiltak foreslått i handlingsplanen (jfr. vedtakets pkt. 1) innarbeides og økonomisk avstemmes på ordinær måte i kommunens Økonomiplan og budsjett.
3. Kommunestyret ber om en årlig rapport om framdrift og gjennomføring av handlingsplanen.

PS 3/09 Kontrollutvalgets årsplan/møteplan for 2009**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kontrollutvalgets årsplan tas til orientering.

PS 4/09 Parkaksen i Levanger- Analyse og forstudie**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende endringsforslag:

Kommunestyret tar rapporten....

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt pkt.:

Kommunestyret holdes orientert om framdrift i arbeidet.

Avstemning:

Trøites endringsforslag enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling, pkt. 2, enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling, pkt. 3, enstemmig vedtatt.

Trøites tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Kommunestyret tar rapporten ” Parkaksen i Levanger- Analyse og forstudie ” til orientering og ber om at den distribueres til aktuelle interessenter.
2. Rapporten vurderinger og anbefalinger legges til grunn for utvikling av parkaksen.
3. Rådmannen gis i oppdrag å utarbeide forslag til tiltak og rammer for det videre arbeide.
4. Kommunestyret holdes orientert om framdrift i arbeidet.

PS 5/09 Utvikling og drift av Staup – Mandat og Organisering**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Asbjørn Folkvord (SV) fremmet følgende tilleggsforslag – pkt. 3:

Det søkes primært å bruke intern prosjektbistand for å beholde kompetansen i ettertid.

Karl M. Buchholdt (V) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt pkt.:

I tillegg til lederne av arbeidsgruppene tiltrer et eksternt medlem med faglig kompetanse prosjektgruppen.

Jorunn Skogstad (SP) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt pkt.:

Orientering om fremdrift av prosjektet gis formannskapet/kommunestyret kvartalsvis.

Avstemning:

Formannskapetets innstilling, pkt. 1, enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling, pkt. 2, enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling, pkt. 3, enstemmig vedtatt.

Folkvords tilleggsforslag avvist med 28 mot 7 stemmer.

Buchholdts tilleggsforslag avvist med 24 mot 11 stemmer.

Skogstads tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Forslag til mandat og skisse til organisering legges til grunn for utredningen vedr. utvikling og drift av Staup. Det tas utgangspunkt i de målsettinger kommunestyret la til grunn ved kjøp av Staup.

2. Involvering av interessegrupper vektlegges sterkt både gjennom deltakelse i selve prosjektet og ved bruk av møter, kommunens hjemmeside etc.
3. Rådmannen får fullmakt til å hente inn konsulentbistand/prosjektrådgiverbistand. Kostnadene belastes avsatte bevilgninger til kjøp av eiendommen.
4. Orientering om fremdrift av prosjektet gis formannskapet/kommunestyret kvartalsvis.

PS 6/09 Trønderhallen – Overtakelse av byggherreansvar

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009

Habilitet:

Arne Solem (SP) ba om kommunestyrets vurdering av sin habilitet.
Arne Solem ble med 33 mot 1 stemme erklært habil.

Forslag i møte:

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende utsettelsesforslag:

Før kommunen tar stilling til å bygge og drive Trønderhallen, må følgende være avklart:

1. *Målsum (Forventet anbud) må være klar.*
2. *Skriftlig tilbakemelding om SiNoTs garantiansvar må foreligge.*
3. *HINTs antydninger om leiebehov må framkomme som en skriftlig garantiansvarserklæring.*
4. *Nord-Trøndelag Fylkeskommunes leiebehov på kort og lang sikt må framkomme skriftlig og forpliktende.*
5. *Levanger Handballklubbs leiebehov og betalingsevne må framkomme skriftlig.*
6. *Det må klargjøres hvor mye av mva kommunen kan få refundert, det er ikke nok å hevde at "kommunen sannsynligvis vil få igjen det meste".*
7. *Det må avklares hva kjøp/feste av tomt på Røstad vil koste.*
8. *Det må avklares hva kommunen kan få av spillemidler.*
9. *Det må avklares hva kommunen må betale av påløpte prosjektkostnader på 5,4 mill kr.*
10. *Det må foreligge en oversikt over videre prosjektkostnader ved samspillmodellen.*
11. *Prosjektrapporten drift/organisering må legges fram.*

Saken utsettes til de nødvendige avklaringer foreligger.

Hans Aalberg (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak:

1. *Kommunen gjennomfører de nødvendige forhandlinger og beregninger mht kjøpesum av prosjekt, leiepris/kjøpesum tomt, byggesum, driftskostnader og timepriser i forhold til Trønderhallen.*
2. *Kommunen tar kontakt med Fylkeskommunen og bidrar til ferdigstillelse av utredning på alternativ Moan parallelt med pkt. 1 slik at unødig tidstap unngås.*
3. *Når begge alternativ er utredet vil kommunestyret i Levanger, mht til størrelsen på investeringen, ha et grunnlag som er godt nok til å gjøre en endelig beslutning på.*

Avstemning:

Trøites utsettelsesforslag avvist med 27 mot 8 stemmer.

Formannskapetets innstilling vedtatt med 27 mot 8 stemmer som ble avgitt for Aalbergs forslag til vedtak.

VEDTAK:

1. *Kommunen er villig til å overta byggherreansvaret fra Statsbygg og viderefører samspillsprosjektet med sikte på realisering av flerbrukshall med svømmehall –*

- Trønderhallen under forutsetning til at det oppnås tilfredsstillende avtale med staten.
2. Det legges fram en egen sak mht. igangsetting og finansiering av utbyggingsprosjektet.
 3. Formannskapet holdes løpende orientert om inngåelse av nødvendige avtaler med Statsbygg og prosjekteringen av utbyggingsprosjektet.

PS 7/09 Levanger fritidspark - renovering av friidrettsbanen - finansiering

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Levanger kommune tar opp lån på inntil 5,5 mill kr for videreutlån til Levanger fritidspark as. Fritidsparken pålegges å innfri sine lån, og kan ikke ta opp ytterligere lån uten godkjenning av Levanger kommune.
2. Avdragstid settes som gjennomsnittet for de lån som skal refinansieres.
3. Fritidsparken betaler renter og avdrag på lånene til samme vilkår som kommunen oppnår.

PS 8/09 1719/314/340 - Endring av reguleringsplan Moan senter coop extra, Moan - ny kjøreadkomst for varelevering

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Plan- og utviklingskomiteens innstilling enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Det gjøres følgende tilføyelser i reguleringsbestemmelsene:

a) § 2.3, tilføyelse:

”Prosjekt materialet skal blant annet omfatte en målsatt detaljert plantegning i stor målestokk som viser at normale geometriske krav i henhold til vegnormalene er oppfylt, gjøre rede for nødvendige trafiksikkerhetstiltak samt eventuelle tiltak for sikring av bratt sideterreng. Prosjekt materialet skal sendes Statens vegvesen for uttalelse, før tiltaket godkjennes i kommunen.”

Reguleringsplan datert 18.09.08, m/bestemmelser datert 29.10.08, og med overnevnte endring, vedtas i hht. plan- og bygningslovens § 27-2 nr. 1.

PS 9/09 Reguleringsplan Reemyra 1 - barnehage**Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009****Forslag i møte:**

Kristin Aas (DNA) fremmet følgende oversendelsesforslag:

I forbindelse med utbygging av kjøpesenter og barnehage på Reemyra, Skogn, ber vi administrasjonen ta initiativ til dialog med Statens vegvesen for å få fortdgang i realiseringen av planskilt overgang over jernbanelinja i Skogn sentrum.

Kristin Aas (DNA) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt punkt:

Nordøst for næringsbygg 1, mot Rv 754, settes det av tilstrekkelig areal slik at planskilt overgang over jernbanen blir mulig å realisere i fremtiden.

Jostein Trøite (SV) fremmet følgende tilleggsforslag – nytt punkt:

Det tillates ikke boliger i 1. etasje.

Avstemning:

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. a enstemmig vedtatt.

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. b enstemmig vedtatt.

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. c enstemmig vedtatt.

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. d enstemmig vedtatt.

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. e enstemmig vedtatt.

Plan- og utviklingskomiteens innstilling, pkt. f enstemmig vedtatt.

Aas tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Trøites tilleggsforslag avvist med 27 mot 7 stemmer.

Aas oversendelsesforslag enstemmig vedtatt oversendt.

Hele innstillingen med tillegg i møtet, vedtatt med 31 mot 3 stemmer.

VEDTAK:

Det gjøres følgende endringer i forslag til reguleringsbestemmelser for Reemyra 1, datert 30.10.08:

- a) § 2.1, tilføyelse: *"Detaljerte og målsatte tegninger i stor målestokk av kryss med Fylkesveg 111, som viser at kravene i vegnormalene er godtgjort, skal forelegges Statens vegvesen for uttalelse før opparbeidelse."*
- b) § 2.1, tilføyelse: *"Ved søknad om tiltak for barnehage og boliger skal det medfølge støyberegninger som viser at kravene til støynivå blir tilfredsstillt."*
- c) § 2.2, tilføyelse: *"Støynivået for barnehage og boliger skal på uteplass og utenfor rom med støyfølsom bruk ikke overskride L_{den} 55 dB og utenfor soverom, natt kl. 23 – 07, ikke overskride L_{5AF} 70 dB. Eventuelle støyavbøtende tiltak skal være gjennomført før barnehage og boliger tas i bruk."*
- d) § 2.2, tilføyelse: *"Uteoppholdsområder for barnehage skal skjermes for støy ved hjelp av støyskjerm eller ved plassering av bygning."*
- e) § 3.5: *"Det kan ikke etableres kjøpesenter med bruksareal/BRA større enn 3000 m²."*
- f) § 3.5: Det kombinerte formålet forretning/industri/bolig suppleres med /kontor. Ordet kontor tas også inn i andre og siste setning. Plankartet oppdateres også mht. kontor.
- g) Nordøst for næringsbygg 1, mot Rv 754, settes det av tilstrekkelig areal slik at planskilt overgang over jernbanen blir mulig å realisere i fremtiden.

Endring av reguleringsplan for Reemyra 1, datert 30.10.08, m/overnevnte endringer, vedtas jfr. plan- og bygningslovens § 27-2 nr. 1.

Utbygger bes vurdere å legge til rette for alternativ oppvarming basert på fornybare energikilder. Tiltakshaver anmodes om å legge til rette for vannbåren oppvarming.

Det tas høyde for at sikkerhetsmessige forhold mht. veier i nærområdet, samt jernbane, er tilfredsstillende.

Oversendelsesforslag:

I forbindelse med utbygging av kjøpesenter og barnehage på Reemyra, Skogn, ber vi administrasjonen ta initiativ til dialog med Statens vegvesen for å få fortlgang i realiseringen av planskilt overgang over jernbanelinja i Skogn sentrum.

PS 10/09 Reguleringsplan for Finnemarka 11 - klage på vedtak i PUK sak nr. 83/08

Saksprotokoll i Levanger kommunestyre - 28.01.2009

Habilitet:

Geir Tore Persøy (FRP) ba om kommunestyrets vurdering av sin habilitet. Geir Tore Persøy ble med 21 mot 12 stemmer erklært habil.

Forslag i møte:

Forslag til endring fra [Siv By](#), SP:

Den sørligste boligen tas ut av plankartet, og de 4 gjenværende boliger trekkes litt lengre mot sør.

Begrunnelse:

Plasseringen av den sørligste boligen bryter med hensynet til terreng og bygde omgivelser, den blir liggende framskutt i terrenget, det vil også gi en bedre og trafikk sikker vegløsning.

Avstemning:

By's forslag vedtatt med 19 mot 14 stemmer.

VEDTAK:

Den sørligste boligen tas ut av plankartet, og de 4 gjenværende boliger trekkes litt lengre mot sør.

Begrunnelse:

Plasseringen av den sørligste boligen bryter med hensynet til terreng og bygde omgivelser, den blir liggende framskutt i terrenget, det vil også gi en bedre og trafikk sikker vegløsning.