

Levanger 03. januar 2007

Innherred samkommune
Postboks 130
7601 Levanger

Reguleringsplan Børøya (sak 41/06)

Rent tilfeldigvis ble jeg gjort oppmerksom på at reguleringsplanen for Børøya var lagt ut til offentlig ettersyn, for jeg ikke er med på adresselisten og har ikke fått planen tilsendt. Jeg har hatt hytte midt på Børøya siden 1952, har deltatt i møtene som har vært i forbindelse med reguleringsplanen så det er meget dårlig at jeg ikke har fått papirene tilsendt.

Det er forunderlig at det ikke er tatt hensyn til innspill som er gjort under prosessen. Parkeringsplassen som er inntegnet ved hyttene til Ann Kathrin Sandbakken og Marit Amdal Vikan ligger rett over godkjent slamavskiller og infiltrasjongrøfter (godkjent for Ann Kathrin Sandbakken og Alvhild Dahl (Odd Kr. Dahl)). Jeg mener at dette område må reguleres som anlegg i grunnen (rødt). Anlegget er ikke bygd med tanke på trafikk belastning. Plassering av anlegget er også godkjent av grunneier.

Det er også underlig at det nå settes en grense på 80 m² for bebyggelse når en ser at det er behov for større hytter nå på slike plasser, familiehytter. Ref. byggetillatelse som er gjort de senere år. De fleste hytter nyttes som familiehytter slik at arealet bør økes til 100-120 m².

Overraskende er det også at farge hvitt og rødt ikke er tillatt da det er eiendommer i det regulerte område som alle år har hatt de fargene og passer godt inn i miljøet.

Med vennlig hilsen

Alvhild Dahl

postmottak@innherred-samkommune.no