

Anne Lise og Ketil Røe
Elverhøyveien 11
7600 Levanger
Tlf: 74087383/95156251

Innherred Samkommene
Postboks 130
7601 Levanger

27.mars 2007

KLAGE PÅ VEDTAK I SAK 1719/275/17, REGULERINGSPLAN FOR NORDLIJORDET

Ønsker med dette å klage på vedtak angående følgende forhold:

1. Maks tillatt byggehøyde for felt B8, B9 og B10.

Ser at innsigelse i brev av 6. november ikke er tatt til følge.

Vi vil fortsatt hevde at de tillatte byggehøyder på felt B8, B9 og B10 vil medføre et nødvendig inngrep i våre omgivelser, bygningene på felt B8, B9 og B10 vil for vår del utgjøre en nesten sammenhengende vegg på ca 50 m lengde og høyde på opptil 9,5 meter (da også B8 i praksis vil få denne høyden i forhold til oss ettersom terrenget heves)

Disse bygningene vil bli liggende på solsiden i retning sørvest/vest for oss..

Finner derfor tillatt byggehøyde vanskelig å forstå med bakgrunn i følgende forhold:

-Det bare felt B1, B2, B9, B10, B8 og B14 som foreslås med tillatt byggehøyde 9,5 m / 8 m, de resterende har makshøyde 6,5 m.

For felt B1 og B2 vil denne høyden ha vesentlig mindre innflytelse ettersom utgangspunktet for denne høyden ligger 4-5 m under eksisterende bebyggelse.

Byggehøydene på området viser at det er tenkt på sol/skygge-forholdene internt, da blir det underlig at eksisterende bebyggelse ikke skal tas hensyn til.

Håper at det er mulig å få forståelse for våre synspunkt og anmoder derfor igjen om at byggehøyden på disse 3 boligene blir redusert til 6,5 m.

Mvh

Anne Lise og Ketil Røe