

Forslag til tiltak

(I forslagene er bakt inn en del konkrete tiltak, planlagt iverksatt for perioden 2007-2009, fra sluttrapporten, prosjekt "Levanger 2020".)

INNENFOR PLANOMRÅDET

*** Jernbaneområdet:**

Forslag: Samarbeide med Jernbaneverket/ NSB om:

Forleng turvegen fra Løvåssagtomta nordover gjennom jernbaneområdet, fram til jernbanebrua.

Anlegge gang-/sykkelbru over elva på dette stedet, etablering av videre (offentlig) gangatkomst til Gamle Kongeveg/ Elberg- området.

Etablering av passasje for gående under jernbanebrua (mellom jernbaneområdet og enden av Tordenskjolds gt.)

Fjerning av spor som skal nedlegges iht. Jernbaneverkets/ NSBs planer.

Utrede muligheter for bruk/ felles bruk av jernbanens areal mellom gjenværende spor og elva. Utvikle arealet parkmessig og som evt. næringsareal og parkerings- areal.

Etablering av fotgjengerundergang under jernbanesporene fra det nevnte arealet fram til plattformen/ stasjonsbygget.

Rydde opp i/ forskjønne jernbaneområdet fra Brusve bru og sørover, fram mot Sykehusområdet.

*** Sundet:**

**Forslag: Etablere bedret og mer sammenhengende gang-/ sykkelvegnett fra Holmgangen og fram til brufoten gamle Sundbrua.
Forbedring av gang-/ sykkelveg på partiet forbi jeteen.**

*** Generelt:**

Forslag: Bedre rutiner for anlegg og vedlikehold av fortau, turveger og gang-/ sykkelveger (hele året, også under anleggsperioder).

*** Kirkegata:**

Forslag: Gjennomføring av fotgjengerundergang under Kirkegata fra tidl. Levanger skole og fram til Stadionområdet (gjeldende RP).

Gjennomføring av fotgjengerundergang under Kirkegata fra sykehusområdet og fram til Levanger videregående skole. (gjeldende RP).

*** Gågater o.l.:**

Forslag: Etter at det er avklart hvilke strekninger som skal bli gågate eller annen type spesielt tilrettelagt gate, detaljplanlegging av disse. Gårdeierne langs strekningen kan inviteres til å gå inn med penger for å gjøre finansieringen av gaten enklere. Tidsplan!
Håkon den godes gate er i første rekke aktuell i denne sammenhengen.

Gang-/ sykkelveg langs Stadion, i forlengelsen av Håkon d.g. gt., må realiseres, likedan utvikling av stadionparken.
Kfr. Universell utforming!

*** Fortau:**

Forslag: Arbeide for standardheving av fortauene i sentrum. Utførelse ved nyanlegg og byggearbeider. Avklaring av ansvar for vedlikehold, rydding, brøyting og strøing av fortauene. Samarbeid med huseierne og HC-organisasjoner og kontaktpersoner. Kfr. Universell utforming!

*** Generelt:**

Forslag: Gjennomgang av sentrum med tanke på framkommelighet. Tiltak for å bedre framkommelighet, trivsel og sikkerhet, for funksjonsfriske og funksjonshemmede, generelt og ved spesielle forhold (byggeprosjekt, vinterforhold o.l.) Kfr. Universell utforming!

*** Grøntområder.**

Forslag: Trær, busker, plener: Utarbeide rutiner for nyplantinger, stell og vedlikehold av vegetasjon.
"Fadderordning": Private og firma kan innbys til å være med på finansiering av trær, benker, parkanlegg. Erfaringer fra Steinkjer?

*** Kontakten med sjøen og elva.**

Denne må opprettholdes og bedres. Det er viktig at ikke synskontakten med vatnet hindres ved gjenbygging. Viktig her er bl.a. strekningen fra kjøpesenteret i Sjøgata til ferjeleiet.

Punktet er særlig viktig ved planlegging av ny bebyggelse på "kaikantene"..

*** "Parkdraget".**

Forslag: Utarbeide planer for hver av kvadrantene:
1. Området mot Sundet: Forbedre området. Bunnforhold. Ankringsplass.

- Fotgjengeratkomst. Møteplass. Beplantning. Sittegrupper/ benker, bord. Aktiviteter. Navn!
2. Sejersteds Park: Denne er verneverdig som type park, og skal ikke forandres, men trenger vedlikehold. På sikt bør trafoen bort fra parken (flyttes til annen tomt/inngå i et bygg/ graves ned).
Mulighet for permanent serveringssted?
 3. Torvet: Bilene mer eller mindre bort/ bort i perioder? Opparbeiding parkmessig (men kjørbart? Jfr. tilstelninger, martna osv.).
(Ta stilling til navneforslag.)
 4. Kvadranten v/ Rådhuset: Den steinsatte plassen er ofte temmelig "tom" til daglig, og bør ha mer "innhold", også permanent. Skulptur? Bygg? Permanente "boder" av høy kvalitet? Salg/ info/ sommer/ vinter?
(Ta stilling til navneforslag: Rådhusstorvet/ Rådhusparken?)
 5. Nedre torv: Forslag til utnytting/ bebyggelse (jfr. pkt. parkering, komp. for de p- plassene som kan gå tapt på torvet).
(Ta stilling til navneforslag.)

*** Elvegt. mellom Tollbugt. og Tordenskjolds gt.**

Forslag: Si opp leiekontrakter garasje grunn. Rive garasjer. Alt. 1: Opparbeide parkmessig området mellom gate og jernbanegjerde. Alt. 2: Flytte veien inn til jernbanegrense og legge innvunnet areal til boligtomtene. Søke løsning på p- spørsmålet for de aktuelle boligene. Alt. 3: Legge til rette for bygging av garasjer av forsvarlig standard, på dagens garasjeplassering.

*** Stadion.**

Fra sørenden av Håkon d.godes gt. må det anlegges gg/ sykkelveg langs Stadionområdet fram til Bakkegt.

*** Sykehuset.**

Sykehuset har hatt visjoner om "sykehuset i parken". Disse må realiseres. Det var også forutsetningen at det skulle etableres et godt og sammenhengende gg/ sykkelvegnett innenfor sykehusområdet. Dette arbeidet må intensiveres og følges opp.

*** Parkering.**

Det må snarest sikres nye arealer til offentlig parkering.
Dagens krav til p- dekning ved nybygging må vurderes til enhver tid.
(Satsene for frikjøp er nå vedtatt økt, og vil heretter bli justert fortløpende.)
Det bør kreves/ oppmuntres til å legge mer av parkeringen i underetasjer eller som rene p- hus. Dette bør også (og ikke minst) gjelde for offentlige p- anlegg.

Forslag: Realisering av (nye) p- anlegg:

1. P- anlegg i området mellom Stadion, Halsanvn. og Bakkegata.
Dimensjonert for ca. 100 nye p- plasser. (Status: Godkjent RP)
2. P- dekke over Løvåssagplassen. Kan gi ca. 75 nye p- plasser. Noen få av dagens ca. 90 plasser vil falle bort ved anlegg av et øvre p- plan.
Trappetårn, evt. med heis, mellom Brusve bru og jernbaneområdet!

(Status: Foreslås i ny RP).

3. P- anlegg, Stadion mot Grønns gt. Regner med ca. 50 nye plasser v/ bare bakkeparkering, og opp mot 100 nye p- plasser v/ parkering i 2 plan.
(Status: Foreslås i ny RP).
4. Dekke over Nedre torv. Kan gi opp mot 50 nye p- plasser, i tillegg til de ca. 60 plassene som fins der idag. Vil isåfall gi full kompensasjon for de 40 p- plassene som blir borte fra Torvet om dette gjøres bilfritt.
Inkl. div. service- institusjoner. NB! Beplanting ut mot Jernbanegt. = ”grønn - fondvegg” foran bygget. (Status: Foreslås i ny RP).
5. Anlegg på på jernbanens område mellom sporene og elva, bilatkomst fra Løvåssagtomba. Bør bare realiseres sammen med fotgjengertunnel under jernbanesporene. Forslag: Bakkeparkering 100 plasser, 2 plan m/ ca. 100 plasser på hvert plan. Ved 2 plan: trappetårn, evt. med heis mellom Brusve bru og jernbaneområdet. (Status: Foreslås i ny RP).
6. Være særlig oppmerksom på behovet for (off.) p- plasser i sørenden av sentrum (området Levanger vgs./ sykehuset)!
(Totalt kan pkt. 1- 5 gi rundt 400 nye p- plasser.)
(Status: Foreslås i ny RP).

*** Biltrafikk.**

Forslag: Avlaste sentrum mest mulig for unødig gjennomgangstrafikk ved flg. tiltak:

Legge til rette for/ opparbeide flg. hovedtrafikkåre (regnet fra Levanger bru):
Fra brua langs L- elva, følger grensen mot jernbaneområdet til parkdraget,
Jernbanegata/ Halsanveien til Jelstrups gate, deretter langs grensen mot jernbaneområdet.

Oppfordre folk til å ta snarste veg fram til E 6 og fortsette langs E6
(Dette gir også ofte kortere kjøretid enn gjennom sentrum.)

Kanalisering av gatenettet: Gjennomfarts-/hovedgater, gater for tungtrafikk og kollektivtrafikk, øvrige gater.
Heve standarden på hovedgatene, og derved stimulere til bruken av dem.
Gjøre øvrige gater mindre egnet for høy fart.

(Problem: Hovedgatene må være tydelig utformet og markert som hovedgater, og ha god fremkommelighet, men samtidig være utformet slik at de ikke innbyr til for stor fart!) *****

TILTAK UTENFOR PLANOMRÅDET

Nedenfor følger noen tiltak som ligger utenfor planområdet. Disse har også stor betydning for sentrumsutviklingen.

*** Turvegen mellom Løvåssagtomta og gangbru v/ Geitingsvollen (nedenfor br. Anfinnes):**

Forslag: Forlenge turvegen fra gangbru og videre oppover langs elva.
(Avsluttes med forbindelse til eksisterende vegnett, kompletteres med gangbru(er) der det er nødvendig, jfr. dagens gangbru.)

*** Jernbaneområdet:**

Forslag: Samarbeide med Jernbaneverket/ NSB om:

Fjerne det (nedlagte) sidesporet som pr. idag går ned til havneområdet.
(Sporet er allerede mer eller mindre nedgravd/ asfaltert ned.)

*** Levanger- elva:**

Forslag: Etablere bedre og mer sammenhengende gang-/ sykkelvegnett fra Levanger bru nedover langs sørsiden av elva, helt ut til enden av oppfyllingsområdet. Generelt opprydding langs denne strekningen.

*** Røstadområdet:**

Forslag: Etablere gangveg fra eksisterende gangveg i Holmhaugområdet, langs Levangerelva fram til utløpet av Leirabekken, gangbru over bekken, gangveg videre fram til offentlig vegnett ved Stabelvollen.

Holde den innregulerte frisiktsonen fra Kirkegt. mot Røstad fri for tilvoksing og gjenbygging som vil hindre sikten fra Kirkegata mot gamle hovedbygget.
