



Levanger kommune Møteprotokoll

Utvalg: Plan- og utviklingskomiteen i Levanger
Møtested: Formannskapssalen, Levanger Rådhus
Dato: 17.01.2007
Tid: 14:00-16:00

Faste medlemmer som møtte:		
Navn	Funksjon	Representerer
Sigvard Gilstad	Leder	H
Jann Karlsen	Nestleder	KRF
Arman Rad	Medlem	DNA/V
Tove Irene Løvås	Medlem	DNA/V
Karl Meinert Buchholdt	Medlem	DNA/V
Gunnar Morten Løvås	Medlem	SV
Vigdis Skårdal	Medlem	SV
Guri Skjesol	Medlem	SP
Knut Birger Grandgård	Medlem	UAVH

Faste medlemmer som ikke møtte:		
Navn	Funksjon	Representerer
Petter Walseth	MEDL	DNA/V
Solfrid Laugsand Nøst	MEDL	SP

Varamedlemmer som møtte:		
Navn	Møtte for	Representerer
Lajla Eidsvik	Petter Walseth	V

Fra administrasjonen møtte:	
Navn	Stilling
Alf B. Haugnes	Kommunalsjef samfunnsutvikling
Johannes Bremer	Enhetsleder plan-, byggesak, oppmåling og miljø (ISK)
Åsmund Brygfjeld	

Merknad

Johannes Bremer orienterte om: Universell utforming - tilgjengelighet på [Levanger jernbanestasjon](#)

Saksnr	Innhold
PS 1/07	Referatsaker - PUK Levanger
PS 2/07	Godkjenning av møtebok
PS 3/07	1719/3/113 - Odd Einar Hollup og Unni Myran - Ny garasje - Mjølners veg 3 - klagesak
PS 4/07	Vurdering av regulerings spørsmål for Fagerstad 1719/22/4 - Holsandlia, Skogn
PS 5/07	Klage på vedtak - Reguleringsplan FV 108 Åsen Sentrum

PS 1/07 REFERATSAKER - PUK LEVANGER

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 17.01.2007

Forslag i møte:

Referatsakene tas til orientering.

Avstemning:

Forslag i møte enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Referatsakene tas til orientering.

PS 2/07 GODKJENNING AV MØTEBOK

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 17.01.2007

Forslag i møte:

Protokoll fra plan- og utviklingskomiteens møte 06.12.07 godkjennes.

Avstemning:

Forslag i møte enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Protokoll fra plan- og utviklingskomiteens møte 06.12.07 godkjennes.

PS 3/07 1719/3/113 - ODD EINAR HOLLUP OG UNNI MYRAN - NY GARASJE - MJØLNERS VEG 3 - KLAGESAK

Rådmannens forslag til vedtak:

I samsvar med de vurderinger som er gjort i dette saksfremlegget og i sak 783/06, opprettholdes det vedtak som ble gjort av plan- og byggesakssjefen i sak 783/06. Saken oversendes fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 17.01.2007

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

I samsvar med de vurderinger som er gjort i dette saksfremlegget og i sak 783/06, opprettholdes det vedtak som ble gjort av plan- og byggesakssjefen i sak 783/06.

Saken oversendes fylkesmannen i Nord-Trøndelag for endelig avgjørelse.

PS 4/07 VURDERING AV REGULERINGSSPØRSMÅL FOR FAGERSTAD 1719/22/4 - HOLSANDLIA, SKOGN

Rådmannens forslag til vedtak:

Kommunen er positiv til at det utarbeides reguleringsplan for boliger på det angitte areal. Bebyggelsen forutsettes tilrettelagt for vannbåren oppvarming.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 17.01.2007

Forslag i møte:

Forslag til vedtak fra Guri Skjesol, SP:

Kommunen er betenkt over at det nyttes dyrka jord til boligformål, og ønsker ikke at det utarbeides reguleringsplan for området Fagerstrand 22/4.

Det bør vurderes andre områder til boligformål.

Avstemning:

Skjesols forslag til vedtak vedtatt med 8 mot 2 stemmer.

VEDTAK:

Kommunen er betenkt over at det nyttes dyrka jord til boligformål, og ønsker ikke at det utarbeides reguleringsplan for området Fagerstrand 22/4.

Det bør vurderes andre områder til boligformål.

PS 5/07 KLAGE PÅ VEDTAK - REGULERINGSPLAN FV 108 ÅSEN SENTRUM

Rådmannens forslag til vedtak:

Klager på reguleringsplan FV 108 Åsen sentrum vedtatt 22.11.06 tas ikke til følge.

Klagesakene oversendes fylkesmannen i medhold av Plan- og bygningslovens §27-1.

Saksprotokoll i Plan- og utviklingskomiteen i Levanger - 17.01.2007

Forslag i møte:

Ingen.

Avstemning:

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Klager på reguleringsplan FV 108 Åsen sentrum vedtatt 22.11.06 tas ikke til følge.

Klagesakene oversendes fylkesmannen i medhold av Plan- og bygningslovens §27-1.